

2. Nalaže se Financijskoj agenciji Regionalni centar Osijek (dalje Financijska agencija) da po pravomoćnosti ovoga rješenja s računa kupovnine broj IBAN: HR1123900011300028787, model HR00, poziv na broj : 2037851-157694 prenese iznos od 20.829,85 kuna na račun stečajno upravitelja Dragutina Romić, Čepin. Ulica Papuka 28, IBAN HR5125000093120130727

3. Nalaže se Financijskoj agenciji Regionalni centar Osijek (dalje Financijska agencija) da po pravomoćnosti ovoga rješenja s računa kupovnine broj IBAN: HR1123900011300028787, model HR00, poziv na broj : 2037851-157694 prenese iznos od 30,00 kuna na račun kupca Barbarić Dare, Ilok, Augusta Cesarca 62, OIB 05046365521 na račun broj HR8723400093201823551.

4. Utvrđuje se da je ostala nepodmirena tražbina ovrhovoditelja Arandija Sučić, Podstrana, Ulica Janka Bobetka 14, OIB 25002370028, u iznosu od 1.631.338,04 koja se sastoji od :

- glavnog duga u iznosu od 1.237.500,00 kuna.
- preostali dio kamata u iznosu od 393.838,04 kuna

Obrazloženje

Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija Regionalni centar Osijek, u ovoj pravnoj stvari prodane su nekretnine ovršenika MITIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Našička ulica 3, OIB 23923851975, upisane u zk.ul. broj 5937 k.o. Ilok i to kč.br. 2858/1 voćnjak Ciglane površine 1127 m² i oranica Ciglane površine 4576 m² za ukupan iznos od 128.138,40 kn.

Nakon što je rješenje o dosudi nekretnine kupcu postalo pravomoćno, dana 2. lipnja 2020. godine, održano je ročište za diobu kupovnine na koje ročište je pristupio stečajni upravitelj ovršenika, podnevši prijedlog za isplatu nagrade u bruto iznosu od 20.828,85 kuna za rad u postupku temeljem čl. 2., 4. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima.

Ovrhovoditelj je podneskom od 04. svibnja 2020. i 18. svibnja 2020. zatražio trošak ovršnog postupka kao i glavnice sa zakonskim zateznim kamatama.

Sud je kupovninu u ovom predmetu dijelio sukladno čl. 113. Ovršnog zakona po kojem je propisano da se iz iznosa dobivenog prodajom namiruju prvenstveno i to ovim redoslijedom: troškovi ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji te porezi i druge pristojbe dospjele za posljednju godinu koju terete prodanu nekretninu.

Slijedom navedenog prvenstveno su namireni troškovi ovršnog postupka uključujući i troškove stečajnog upravitelja ovršenika, zatim je kupcu izvršen povrat više uplaćene kupovnine te je namiren dio redovnih kamata.

Točkom 5. izreke -rješenja utvrđeno je koje su tražbine ovrhovoditelja ostale nenamirene.

Radi svega izloženog riješeno je kao u izreci.

Vinkovci, 02. lipnja 2020.

SUDAC:
Ivan Katičić